

כ"ב סיון תשע"ה
 09 יוני 2015

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 2-15-0013 תאריך: 27/05/2015 שעה: 11:58
 באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
 אביב – יפו

ועדת משנה לתכנון ובניה

מס' דף	מהות הבקשה	שם המבקש	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38	אל.טי.טי.סי בע"מ	גולדמן נחום 3	3488-003	14-0855	1

**פרוטוקול החלטות ועדת משנה לתכנון ובניה
גולדמן נחום 3 ברגנר אליזבת 2**

בקשה מספר:	14-0855	גוש:	7015 חלקה: 10
תאריך בקשה:	23/04/2014	שכונה:	צפון יפו
תיק בניין:	3488-003	סיווג:	בניה חדשה/בנייה חדשה תמ"א 38
בקשת מידע:	201300067	שטח:	1592 מ"ר
תא' מסירת מידע:	17/06/2013		

מבקש הבקשה: אל.טי.טי.סי בע"מ
בן יהודה 23, תל אביב - יפו *
וויל בראון ישום והשקעות בע"מ
ברגנר אליזבת 4, תל אביב - יפו *
בסל אינווסטורס קורפ
ברגנר אליזבת 4, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: בר אורין גידי
בלפור 44, תל אביב - יפו 65226

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הריסת מבנה קיים הכולל 1 קומות מגורים
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, 3 קומות מגורים, ובהן 19 יחידות
המרתפים כוללים: מחסן, חדרי עזר, חניון
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה, חדר גז, חדר אשפה
על הגג: קולטי שמש, חדר מדרגות כללי, קומת גג חלקית
בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, בגבולות המגרש גדר בגובה 3.2 מטר
פירוט נוסף: בניין בעל 3 כניסות - 2 כניסות מבנה פשוט וכניסה אחת מבנה גבוה

**ההחלטה דיון נוסף: החלטה מספר 1
ועדת משנה לתכנון ובניה מספר 2-15-0013 מתאריך 27/05/2015**

לשוב ולדון לאחר בדיקה של הצוות המקצועי, בכל הנוגע לקידום התב"ע במגרש הנדון, תוך 30 יום.
ההחלטה התקבלה פה אחד.

**ההחלטה: החלטה מספר 53
ועדת משנה לתכנון ובניה מספר 2-15-0005 מתאריך 04/03/2015**

לשוב ולדון לאחר סיור במקום.
ההחלטה התקבלה פה אחד.